



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Niet conform

Inspecteur: Benny Van Lierde

Verslagnummer: 22/31052024/35248/1/1

Algemeen

Inspectie adres: Berkensingel 13, 2490 Balen (België)
 De fundering dateert van: Na 1 oktober 1981
 Type: Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Datum van de keuring: 31/05/2024
 Eigenaar: Geyskens
 Type lokalen: Huis
 Private hoogspanningscabine: Nee



Afwijking: Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2]

Elektrische installatie

Netbeheer: Iveka
 Nominale spanning: 3x400V + N - AC
 Type netsysteem: TT
 Nominale stroom aansluitbeveiliging: 25A
 Voedingskabel hoofdbord: VOB 4 x 10 mm2
 Type aarding: Aardingslus

EAN:
 Teller nr: 60941435
 Dagindex: 82058
 Nachtindex: 76273
 Aardingsweerstand: 6,5 ohm(mli)
 Minimale isolatieweerstand: 0,03 MΩ

Aantal borden: 2
 Aantal kringen: 25+5
 Rechtstreekse aanraking: Niet ok
 Onrechtstreekse aanraking: Ok
 Controle van de foutlussen: Ok

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel: Ok
 Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Niet ok
 Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: Ok
 Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbaren toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: Ok

Beveiligingen

Type		Automaat
Aantal	Zie schema en foto's	1
Nominale stroom (A)		20
Aantal polen		2
Curve		C
Sectie(mm2)		1.5
Controle		Niet ok

Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30	30
Nominale stroom (A)	40	40	40
I2t	3000A	3000A	3000A
Type	a	a	a
Beveiligde kringen			
Controle	Ok	Ok	Ok

Besluit

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor 31/05/2025. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Inbreuken

- De isolatieweerstand van de installatie is onvoldoende. - oAfd 6.4.5.1
 - De beschermingsgraad van de ruimte moet ten minste IPXX-D zijn voor ruimtes publiek toegankelijk en IPXX-B voor gewone ruimtes. - oAfd 4.2.2.3
 - De sectie van de geleiders is niet conform. - oAfd 4.4.1.5; oAfd 5.2.1.2; Afd 8.2.1; Afd 8.2.2
 - Het eendraadsschema en situatieplan komen niet overeen met de werkelijkheid. - Afd.3.1.2
 - Het ééndraadsschema en/of het situatieplan werden niet opgesteld met de correcte symbolen en notities. - Afd 2.13.; Afd 3.1.2
 - De continuïteit van de PE, de stationaire toestellen klasse 1 en/of de equipotentiale verbindingen is niet verwezenlijkt. - oAfd 4.2.4.3
- Extra opmerking: O.a. gas en cv leidingen, stopcontact tuinhuis
- Het elektrisch materieel/toestel dat hoge temperaturen kan bereiken. dient op voldoende afstand van brandbare materialen geïnstalleerd te worden. oAfd.4.3.2.3
 - Opbouw schakelaars en/of stopcontacten van het "gewone" type (achteraan open) monteren op een montageplaatje. oAfd. 4.3.3.5

Opmerkingen

- Keuring gebaseerd op verkregen info van eigenaar/verantwoordelijk installatie.
- De woning is bemeubeld. Het kan zijn dat niet alle onderdelen gecontroleerd zijn.
- De schema's zijn niet aanwezig of niet correct. Wij kunnen niet uitsluiten dat er geen nieuwe inbreuken zullen zijn bij het voorleggen van de (nieuwe) schema's.
- Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
- Bij een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn.
- Pv installatie maakt geen deel uit van de controle

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen

De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek nieuwe inbreuken worden.

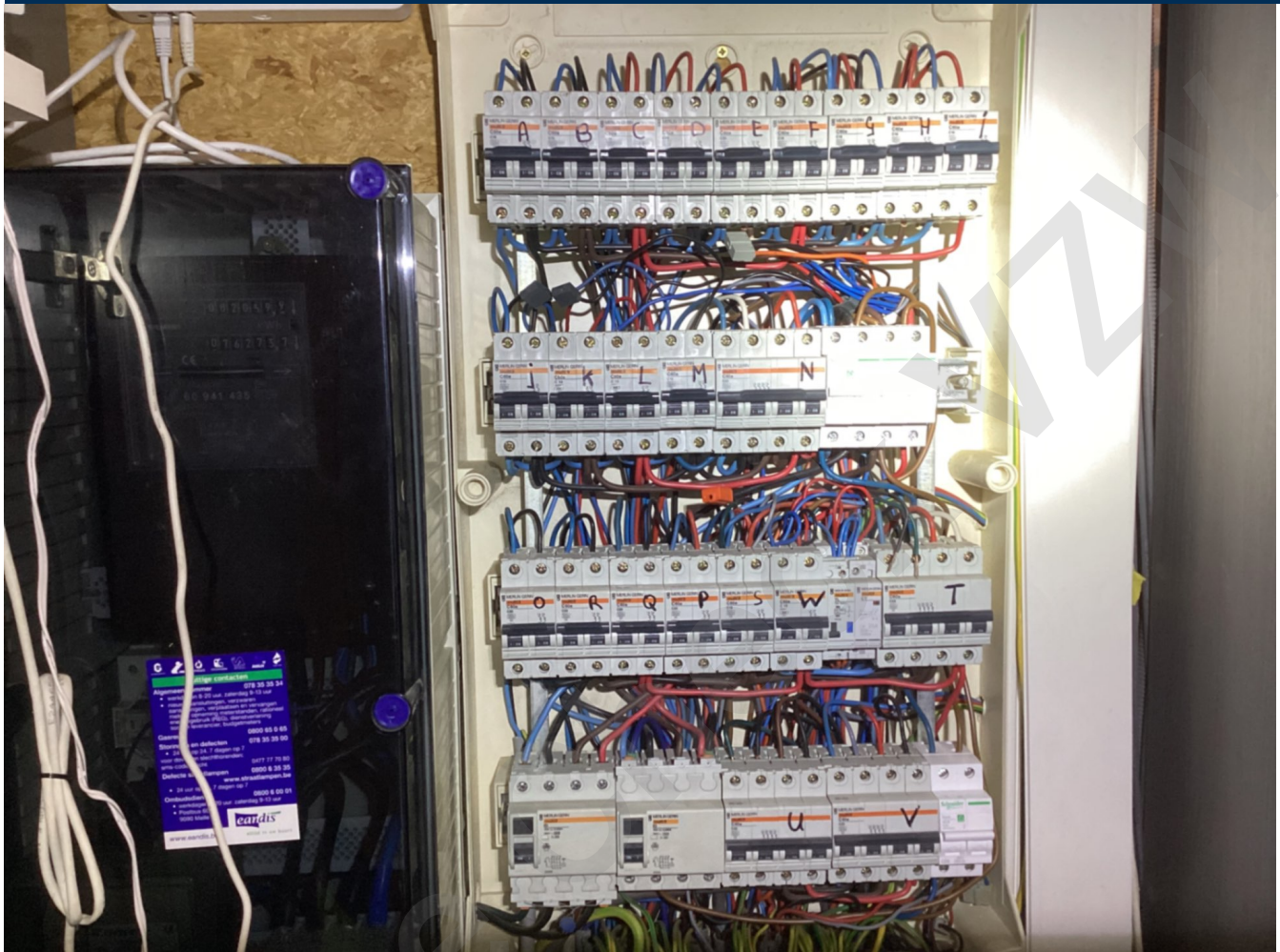


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Elektrisch bord





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Metingen



House Check

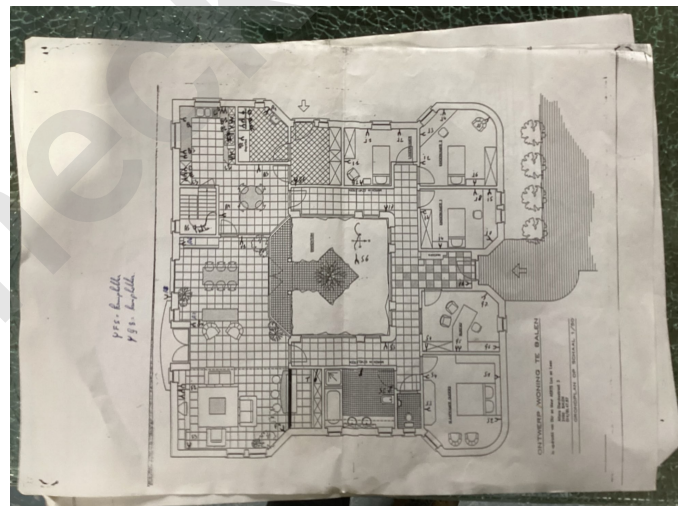
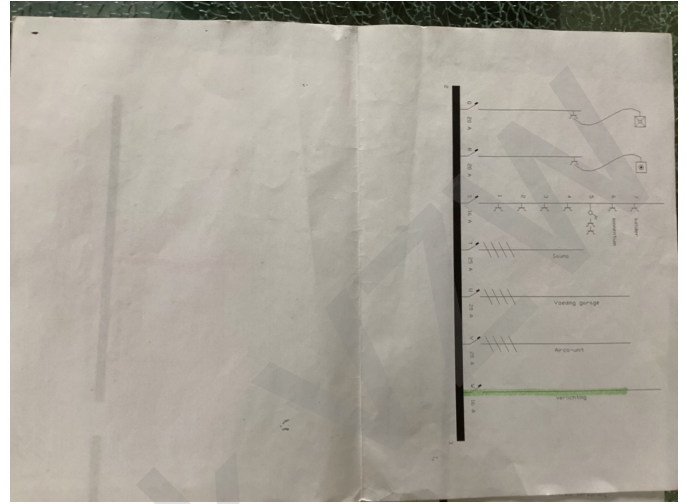
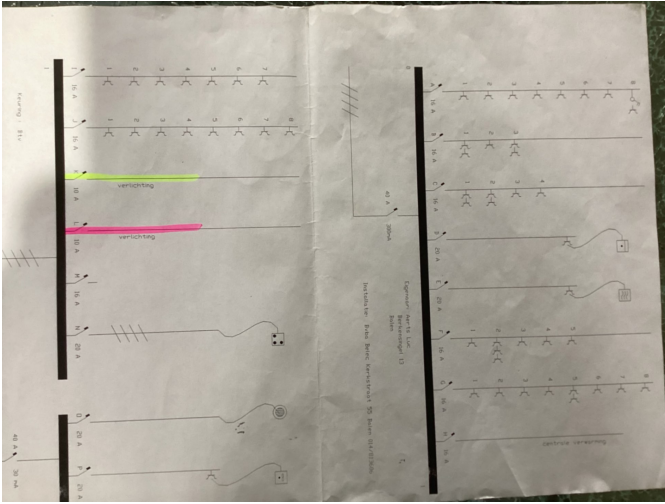


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Eendraadsschema en situatieplan



House



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Andere

